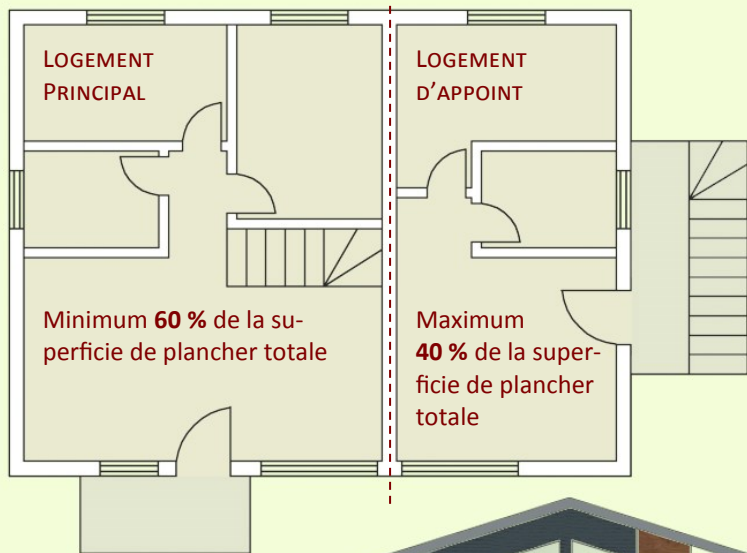


Logement d'appoint



Superficie minimale

28 m²

Superficie maximale

L'équivalent de 40 % de la superficie totale de plancher du bâtiment principal (incluant la superficie de l'ensemble des étages)

Architecture

L'habitation doit demeurer d'apparence unifamiliale isolée et ne doit pas s'apparenter à une forme d'habitation jumelée.

Installation septique

Lorsqu'une installation septique sert au traitement et à l'évacuation des eaux usées et qu'aucun document ne confirme l'état de l'installation, cette dernière doit être inspectée par un professionnel pour garantir son bon fonctionnement et sa conformité aux normes applicables. Une confirmation écrite du professionnel est requise.

Définition

Logement supplémentaire au logement principal d'un bâtiment d'habitation unifamiliale isolée, mais de moindre importance et de moindre superficie que le logement principal.

Il accompagne un usage principal résidentiel existant, sert à sa commodité ou à son utilité et constitue un prolongement normal et logique des fonctions de l'usage principal.

Nombre autorisé

Un seul logement d'appoint est autorisé par habitation.

En cas de disparité entre ce texte et la réglementation officielle en vigueur, cette dernière prévaut.

Permis requis

OUI

Dans le cas d'un agrandissement, le projet est assujéti au Règlement relatifs aux plans d'implantation et d'intégration architectural

Documents à fournir

Plan d'implantation à l'échelle
Plans et élévations de l'existant et du projet à l'échelle
Description écrite des matériaux de revêtement
Valeur approximative des travaux

Assurez-vous que toutes les mesures et distances sont indiquées sur les plans

Tarif

75 \$

Ceci est un résumé de la réglementation. Pour plus d'information, n'hésitez pas à communiquer avec le Service de l'urbanisme et de l'environnement.

Cette documentation est disponible sur Internet :
villestoneham.com



MUNICIPALITÉ DES CANTONS UNIS DE
STONEHAM-ET-TEWKESBURY

Service de l'urbanisme et
de l'environnement
325, chemin du Hibou
Stoneham-et-Tewkesbury (Québec) G3C 1R8
Téléphone : 418 848-2381