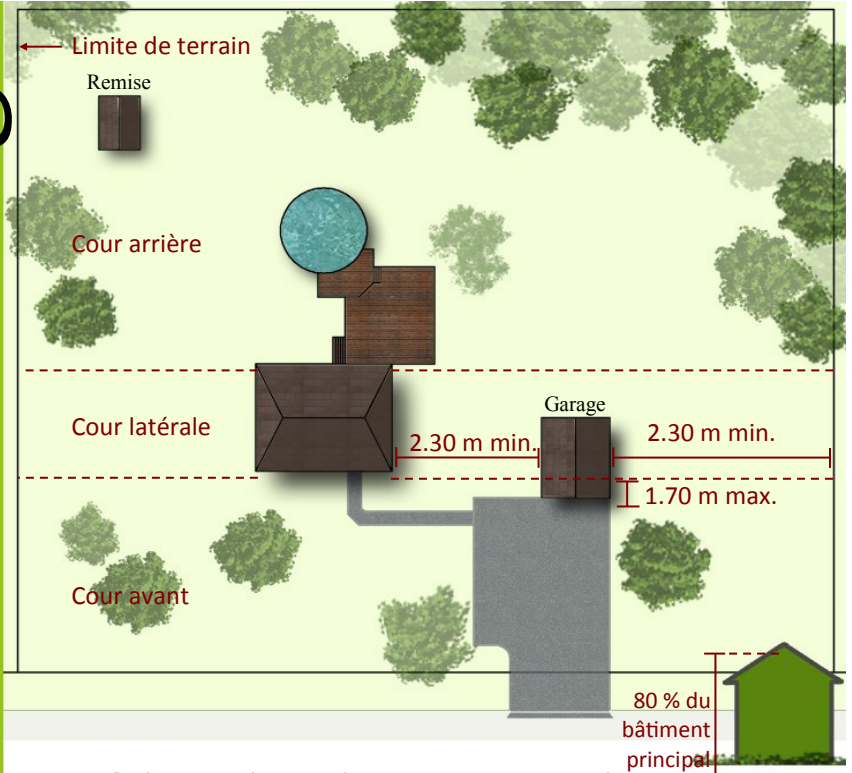


Garage



Superficie maximale*

60 m²

Hauteur maximale

Garage isolé : 80 % de la hauteur du bâtiment principal

Garage attenant : la hauteur du bâtiment principal

Matériaux

Identiques ou semblables à ceux du bâtiment principal (texture et couleur)

Implantation

Cour latérale ou arrière

Empiètement dans la cour avant d'un maximum de deux mètres (1.70 m*) prolongeant la cour latérale, sans toutefois empiéter dans la marge de recul avant minimale

Distances minimales

2.30 mètres des limites de propriété

2.30 mètres de tout autre bâtiment

* Si la construction est implantée par un Arpenteur-Géomètre, la construction peut être à 2 m des limites et de la résidence *

Définition

Bâtiment accessoire ou partie d'un bâtiment principal destiné au remisage ou au stationnement d'un ou plusieurs véhicules.

La construction d'un garage est autorisée à condition qu'il accompagne un bâtiment principal existant sur le terrain.

Nombre autorisé

Un garage isolé et un garage attenant par terrain.

Veuillez consulter le Service de l'urbanisme et de l'environnement afin de valider la superficie maximale autorisée

En cas de disparité entre ce texte et la réglementation officielle en vigueur, cette dernière prévaut.

Permis requis

OUI

Documents à fournir

- Plan d'implantation à l'échelle (**Si votre construction est implantée par un Arpenteur-Géomètre les distances minimales peuvent-être de 2 m).*
- Plans et élévations à l'échelle
 - Description écrite des matériaux de revêtement
 - Valeur approximative des travaux

Assurez-vous que toutes les mesures et distances sont indiquées sur les plans

Tarif

75 \$ pour une superficie de 50 m² et moins

125 \$ pour une superficie de plus de 50 m²

Ceci est un résumé de la réglementation. Pour plus d'information, n'hésitez pas à communiquer avec le Service de l'urbanisme et de l'environnement.

Cette documentation est disponible sur Internet :
villestoneham.com



MUNICIPALITÉ DES CANTONS UNIS DE
STONEHAM-ET-TEWKESBURY

**Service de l'urbanisme et
de l'environnement**

325, chemin du Hibou
Stoneham-et-Tewkesbury (Québec) G3C 1R8
Téléphone : 418 848-2381